

PROJEKT „A” zgodnie z SIWZ – ZADANIE nr II.

Specyfikacja techniczna i zakresu robót do wykonania przedsięwzięcia pod nazwą, „ *Projekt remontu płyt manewrowych z odprowadzeniem wód opadowych poza zasuwę burzową w Zespole Garażowym nr3 zlokalizowanym w Krakowie przy ul. Na Błonie 7C*”.

Przedsięwzięcie jest podzielone na dwa zadania:

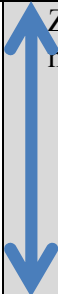

ZADANIE nr I. - „*Projekt remontu płyt manewrowych w Zespole Garażowym nr3 zlokalizowanym w Krakowie przy ul. Na Błonie 7C*”.

ZADANIE nr II. – „*Projekt odprowadzenia wód opadowych poza zasuwę burzową w Zespole Garażowym nr3 zlokalizowanym w Krakowie przy ul. Na Błonie 7C*”.

- 1. Oba zadania muszą być ujęte w odrębnych opracowaniach projektowych, aby mogły być procedowane w osobnych postępowaniach administracyjnych, i wykonywane oddzielnie w różnym czasie na podstawie odrębnych decyzji.**
- 2. Instalacja odprowadzająca wody opadowe z dachów garaży i z płyt manewrowych w zakresie orynnowania i rur spustowych, wchodzi w skład ZADANIA nr I. Przy nie wykonywaniu równoczesnym obu zadań, zaprojektowany system wyprowadzenia wód opadowych poza zasuwę burzową z ZADANIA nr II. musi zapewniać bezkolizyjne wprowadzenie rur spustowych z ZADANIA nr I do kanalizacji deszczowej ZADANIA nr II w lokalizacji, która zagwarantuje wyprowadzenie wód opadowych poza zasuwę burzową.**

ZADANIE nr II. – „*Projekt odprowadzenia wód opadowych poza zasuwę burzową w Zespole Garażowym nr3 zlokalizowanym w Krakowie przy ul. Na Błonie 7C*”.

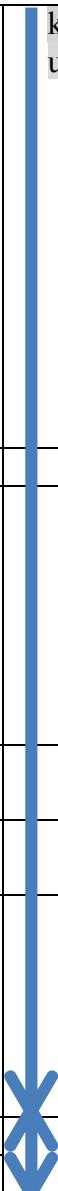
TABLICA SPECYFIKACJI ZADANIA

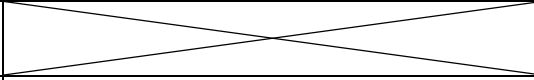
OPIS CZYNNOŚCI	PRZEŁOŻENIE CZYNNOŚCI NA ZAWARTOŚĆ OFERTY ORAZ DANE DODATKOWE
1	2
I. Ogólny zakres zadania wykonanie projektu z koniecznymi uzgodnieniami, uzyskania decyzji budowlanej, uprawniającej do podjęcia wykonania robót o zakresie jak niżej.	
1. Wyprowadzenie kanalizacji deszczowej odprowadzającej wody opadowe z: <ul style="list-style-type: none"> 1.1 dachów budynków garaży , 1.2 płyt manewrowych na poziomie +1 (jedna kondygnacja nad terenem), 1.3 poziomu „0” (poziom terenu), 1.4 poziomu -1 (jedna kondygnacja poniżej poziomu terenu) – nie dotyczy, 1.5 terenu skarp, dróg, najazdów, nachylonych do wnętrza zespołu garażowego, lub połączonych z nim kanalizacją deszczową, dotyczy powierzchni na poziomie otaczającego terenu („0”) i powyżej. poza obręb zasuwy burzowej zamontowanej na odpływie kanalizacji deszczowej z zespołu garażowego. 	 Zakres rozdziału I objęty strzałką, należy uwzględnić w cenie projektu.
2. Wyjaśnienie do pkt 1 <ul style="list-style-type: none"> 2.1 Obecnie kanalizacja deszczowa sprowadza wody opadowe z całego zespołu garażowego do systemu kanalizacji deszczowej zlokalizowanego pod najniższym poziomem garaży (-1). Poziom kanalizacyjny jest oddzielony zasuwą burzową od kolektora deszczowego zlokalizowanego pod ulicą osiedlową równoległą do garaży. 2.2 W czasie nawalnych deszczów najniższy poziom garaży może napełnić się wodami opadowymi. 2.3 Szczególnie uwagę należy zwrócić na plac manewrowy na poziomie „0” od strony ul. Na Błonie. W czasie deszczów nawalnych na ten plac wlewają się wody opadowe z ul. Na Błonie i przez połączenie kanalizacyjne z poziomem „-1” woda wlewa się do poziomów kanalizacyjnych najniższej kondygnacji, w razie zamknięcia kłapy burzowej napełnia poziom „0”. 	
3. Rozwiązania projektowe ZADANIA nr I wyspecyfikowanego przedsięwzięcia, czyli remontu płyt manewrowych w szczególności <u>włączenie odprowadzenia wód opadowych z płyt manewrowych i dachów garaży</u> , których opracowanie zostało włączone w część I projektu, musi być zgodne z II częścią projektu i pozwalać na zgodne (przystające) połączenie obu kanalizacji.	 Zakres rozdziału I objęty strzałką należy uwzględnić w cenie projektu

4. Jeżeli oba etapy robót nie będą mogły być realizowane jednocześnie to zadania powinny być zaprojektowane w ten sposób, żeby można je było realizować oddzielnie w innych terminach z zachowaniem wymogu pkt nr3.	
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

II. Wymogi materiałowe	
1. Zastosowane materiały muszą być dopuszczone do obrotu i posiadać wszystkie wymagane prawem dopuszczenia, certyfikaty, atesty, aprobaty.	
2. Do realizacji zamierzenia powinny być zastosowane materiały, które w momencie wykonania projektu, nie są przewidziane do zakończenia produkcji.	
3. Materiały muszą wchodzić w skład jednolitego systemu zawierającego kompletny zestaw produktów, to znaczy przewody, łączniki, studnie, wpusty. System musi być tożsamy z przyjętym w części instalacyjnej ZADANIA nr I.	
4. Jakość zastosowanych materiałów musi odpowiadać, średniej przyjętej na rynku np.:.....	

III. Wymogi projektowe i wycena kosztorysowa	
W zakresie obejmującym projekty, budowlany i wykonawczy z opracowanymi szczegółami, oraz kosztorysy inwestorskie. W związku z powyższym należy:	koszt rozdziału III należy uwzględnić w cenie projektu
1. Wyszczególnić i opisać niezbędne do wykonania roboty.	
2. Określić technologię wykonania każdej z wyszczególnionych robót w ściśle określonym systemie naprawczym jednakowym dla całego zadania. Realizację branży instalacyjnej (odprowadzenie wód deszczowych) w ZADANIU nr I i ZADANIU nr II należy przeprowadzić w jednym systemie.	
3. Zlokalizować miejsca włączenia odprowadzenia wód opadowych z ZADANIA nr I w system zaprojektowany w ZADANIU nr II i opisać sposób połączenia.	
4. Opisać czynności, operacje, etapy robót, opis, rysunki, szczegóły z odwołaniem się do katalogu systemodawcy, podając rozdział i punkt gdzie szczegół jest opisany i rozrysowany.	
5. Wspecyfikować konkretne materiały systemowe do wykonania poszczególnych czynności i operacji, odwołując się do konkretnego miejsca w katalogu systemodawcy.	
6. Do realizacji zamierzenia powinny być zastosowane materiały, które w momencie wykonania projektu, nie są przewidziane do zakończenia produkcji.	
7. Na rysunkach profili kanalizacji, nanieść projektowane wysokości i spadki przewodów, wysokości posadowienia studni, wpustów itp.	

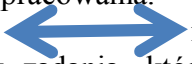
<p>8. Wykazać w projekcie wszelkiego rodzaju przejścia:</p> <p>8.1.przez obiekty inżynieryjne, 8.2.drogi, 8.3.chodniki, 8.4.budynki, 8.5.instalacje, 8.6.budynki, 8.7.skrzyżowania z urządzeniami podziemnymi. 8.8.jak również przewierty pod tymi obiektami. 8.9.W kosztorysach wykazać, poza robotami zasadniczymi, powyżej wymienione elementy, jak również kładki i przejścia nad wykopami, oraz innymi przeszkodami powstałymi w trakcie robót. W zakresie jak wyżej dokonać koniecznych uzgodnień z właścicielami urządzeń.</p>	<p>koszt rozdziału III należy uwzględnić w cenie projektu</p>
<p>9. Wykonać przedmiary, które należy ująć tabelerycznie, mają one odpowiadać przedmiarom kosztorysowym.</p>	
<p>10. Wykonać szczegółowe kosztorysy inwestorskie:</p> <p>9.1.z podziałem na rozdziały i elementy, 9.2.podsumowaniem każdej pozycji z narzutami, 9.3.z wykazami RMS po każdym rozdziale i elemencie, 9.4.oraz kosztorysy ślepe, 9.5.w kosztorysach inwestorskich należy przyjąć ceny katalogowe materiałów systemowych, pozostałe materiały w cenach średnich „sekocenbud”.</p>	
<p>11. Uzyskać wszystkie konieczne uzgodnienia pozwolenia, zgody, dokumenty, mapy do celów projektowych, niezbędne do realizacji projektu i późniejszego wykonania robót.</p>	
<p>12. Zamieścić listę wykonawców spośród firm autoryzowanych przez producenta systemu, aktualne na dzień</p>	
<p>13. Elementy, które nie należą do systemu, muszą być osobno wymienione</p> <p>12.1.Np. składniki nawierzchnia drogowej, stal zbrojeniowa, elementy odprowadzenia wód opadowych. 12.2.Opis tych materiałów (wyłączonych z systemu) ma zawierać: nazwę, podstawowe parametry umożliwiające jednoznaczne zidentyfikowanie wyrobu. 12.3.Lokalizację zamontowania. 12.4.Opis sposobu połączenia z elementami zastosowanego systemu.</p>	
<p>14. Podać warunki nadzoru ze strony producenta systemu (łącznie z finansowymi).</p>	<p>w zakresie pkt 14,15 podać cenę dla</p>
<p>15. Podać warunki nadzoru autorskiego projektanta nad robotami (cena za wizytę).</p>	<p>każdego punktu z osobna</p>

IV. Projekt ma być dostarczony w wersji:	
1. papierowej 4 egzemplarze,	koszt rozdziału IV należy uwzględnić w cenie projektu, rozdziału I i III.
2. elektronicznej na dobrej jakości płytach DVD,	
2.1. cad,	
2.2. pdf.	
V. Zgłoszenie robót i do Urzędu Miasta i uzyskanie decyzji administracyjnej, uprawniającej do wykonania remontu.	koszt rozdziału V. należy uwzględnić w cenie projektu, rozdziału I i III.
VI. Sposób płatności	
1. Za wykonanie projektu gotowego do procedowania decyzji, po dowodnym złożeniu w urzędzie miasta. i wcześniejszym: 1.1.uzgodnieniu projektu w Spółdzielni, 1.2.okazaniu projektu właścicielom garaży, przez wyłożenie na okres dwóch tygodni w siedzibie Spółdzielni, (taki czas należy zarezerwować w harmonogramie). UWAGA: wszystkie konieczne dokumenty wypełnia projektant, inwestor po weryfikacji uzupełnia niezbędne dane, podpisy i pieczęcie.	50% całości kwoty
2. Dostarczenie decyzji bez klauzuli ostateczności.	40% całości kwoty
3. Jeżeli wydanie decyzji w czasie przewidzianym przez przepisy nie nastąpiło z winy Zlecającego, to następuje wypłata na zasadach pkt3. Warunkiem koniecznym jest dostarczenia przez Wykonawcę pisma właściwego urzędu o przyczynie nie wydania decyzji.	50% całości kwoty
4. Dostarczenie decyzji z klauzulą ostateczności.	10% całości kwoty
5. Jeżeli nastąpiło odwołanie do SKO z winy Zlecającego to wypłata.	50% całości kwoty
6. Wszystkie czynności dotyczące procedowania, wykraczające poza wyżej wymieniony zakres będą osobno wyceniane poza zakresem umowy.	
7. Termin płatności	Składnik oferty.
VII. Terminy wykonania, harmonogram: 1. robót przygotowawczych, 2. robót projektowych, 3. czynności zgłoszenia robót i uzyskania ostatecznej decyzji administracyjnej, przy założeniu: 3.1.prostej ścieżki procedowania - bez protestów, odwołań zażaleń,	Składnik oferty

3.2.przyjęcia początku biegu czasu w harmonogramie na moment podpisania umowy, 3.3.nie będą wliczane do umownego czasu wykonania zadania opóźnienia wynikłe z winy inwestora.	
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

Uszczegółowienie sposobu i warunków płatności znajduje się w §12 wzoru umowy.

UWAGI:

1. Uzpełnieniem powyższej specyfikacji jest wzór umowy stanowiący załącznik nr7.
2. Z chwilą ukończenia projektu, dokumentacji, opracowania czy też innego zadania (dzieła) autorskiego i dokonania zapłaty za jego wykonanie w zakresie rozdziału II.III.IV. Wykonawca zrzeka się roszczeń z tytułu praw autorskich, których zakres jest prawnie dopuszczony (§10 wzoru umowy), na rzecz Zamawiającego. Przekazanie praw autorskich powstaje automatyczne po dokonaniu płatności, bez konieczności dokonywania dodatkowych zapisów. Będzie o jeden z warunków zapisanych w umowie. Wykonawca (projektant) po przekazaniu materialnych praw autorskich nie pozbywa się odpowiedzialności za wady opracowania.
3. Znak występujący w tablicy  niezależnie od grubości linii mówi o konieczności skalkulowania ceny i uwzględnienia jej w ofercie.
4. Terminy wykonania etapów zadania, które będą uzależnione od przebiegu procedowania, należy przyjąć przy założeniu bezkolizyjnej ścieżki administracyjnej, bez skarg do SKO.
5. Opóźnienia w wykonywaniu zadania wynikłe z winy Inwestora będą uwzględniane poprzez zmianę harmonogramu i terminów płatności.
6. Jeżeli nie będzie możliwe opracowanie rozwiązania danego elementu w trakcie procesu projektowania, np. z uwagi na brak szansy dokonania odkrywki, a będzie to możliwe w trakcie etapu wykonawstwa, to projektant wykona dokumentację w ramach ceny ofertowej niniejszej specyfikacji.
7. Ceny - zawsze należy podawać netto/brutto.
8. Ocena ofert będzie przeprowadzana dwuetapowo.
 - 8.1.Pierwszy etap – komisja przetargowa oceni przedłożone oferty pisemne.
 - 8.2.Po ocenie ofert pisemnych – zostaną przeprowadzone rozmowy z wybranymi oferentami (dopuszcza się rozmowy ze wszystkimi oferentami.).

VIII. Załączniki do niniejszej specyfikacji są równoważne z załącznikami wymienionymi bezpośrednio pod SIWZ.

SKŁADNIKI OFERTY

I. Określenie oferenta, ceny.

1. Nazwa zamierzenia, data.
2. Nazwa oferenta, NIP, REGON.
3. Kontakt: adres, telefon, e-mail oferenta.
4. Osoba uprawniona do kontaktów.
5. Kwota wyceny podana w PLN netto/brutto za poszczególne zadania jak niżej.

TABLICA WYCEN nr 1

LP.	OPIS ZADANIA DO WYCENY	KWOTA NETTO/BRUTTO [zł]	UWAGI
X	1	2	3
1.	Zakres wykonania pkt:1,3,4, rozdziału II .		
2.	Rozdział III od pkt1 do pkt13. Wymogi projektowe i wycena kosztorysowa.		
3.	RAZEM kwota za całość projektu:		
4.	Nadzór producenta systemu za jedną wizytę, pkt14, rozdział III.		wizyty będą rozliczane poza kwotą umowną
5.	Nadzór autorski projektanta za jedną wizytę, pkt15 rozdz. III.		wizyty będą rozliczane poza kwotą umowną
6.	Inne elementy nie ujęte w niniejszej tabelicy do wyceny.		

Wyjaśnienie odnośnie dużego zakresu uszczegółowienia części tabelarycznej i opisowej oferty, obowiązkowej do wypełnienia przez oferenta.

- 1. Wybór systemu naprawczego następuje już na etapie wyboru projektanta.**
- 2. Fakt ten nałożył na Zamawiającego konieczność takiego opracowania specyfikacji w części przeznaczonej do wypełnienia przez oferenta (projektanta), która będzie zawierać poza określeniem ceny za projekt, jednoznaczne potwierdzenie, że wszystkie wymienione elementy, o które pyta zamawiający wchodzi w skład proponowanego systemu naprawczego.**
- 3. Zamawiający dąży do uniknięcia - zminimalizowania:**
 - 3.1. pojawienia się okoliczności, w której projektant nie ma gotowego rozwiązania systemowego odnośnie zastanej na obiekcie sytuacji.**
 - 3.2. wyboru systemu, którego cena nie ma przełożenia na jakość.**

6. Należy wypełnić tabelicę nr 2 – ofertową tablica wycen, nazwa pliku - zał.nr2BdoSIWZizol.pl.manewr.ZG3 2015 TABL.OFERT kan
7. Krótki opis przyjętego systemu (materiały) i potwierdzenie kompatybilności z systemem odprowadzenia wód opadowych z ZADANIA nr I.
8. Oświadczenie, że zastosowane w rozwiązaniu projektowym materiały są dopuszczone do obrotu, mają wszystkie wymagane przepisami: dopuszczenia, certyfikaty, atesty, aprobaty i spełniają wymogi normowe.

Koniec specyfikacji